*Ministero per i Beni e le Attività*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

***Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro***

# DETERMINA A CONTRARRE N. 13 del 01-04-2019

Oggetto: **Lavori di:** Bonorva: Interventi urgenti per la salvaguardia e la fruizione della necropoli Sa Pala Larga. Fondi con Finanziamento D.D. 12.11.2014 - CAP. 7433 PG/2 A.F. 2014 – CUP F22C15000310005 – CIG 6542267185- Perizia di variante del 31/05/2018 relativa alla Perizia n.10 del 05/07/2016 Variante di spesa della Perizia di spesa principale n.15 del 27/11/2015 di € 150.000,00 –

.

## IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

**Visti** la legge 24 giugno 2013 n.71, art. 1, comma 2, che ha istituito il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;
**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 e ss.mm.ii. recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
**Visto** il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e ss.mm.ii, "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii, "Codice dei contratti pubblici", nonché il relativo "Regolamento di esecuzione ed attuazione" adottato con il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;
**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento), relativo alle procedure di gara già avviate ai sensi del precedente Codice degli Appalti (D.Lgs. n. 163/2006);
**Visto** il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n.171, concernente il "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo";
**Visto** il D.M. n.44 del 23 gennaio 2016, "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art.1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n.208, con cui è stata istituita la Soprintendenza Archeologia, belle Arti e Paesaggio per le province di Sassari, Olbia-Tempio e Nuoro";
**Visto** il decreto della Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio rep. n.23 del 31 gennaio 2019, di avocazione da parte del Direttore Generale dott. Gino Famiglietti, in via sostitutiva delle attività e delle funzioni in capo al Direttore della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro;
**Visti** i fondi del Finanziamento D.D. 12.11.2014 - CAP. 7433 PG/2 A.F. 2014 € 150.000,00;
**Vista la** nota prot.11416 del 19/10/2015, con la quale è stata nominata responsabile del procedimento dei fondi in oggetto, il Funzionario Archeologo Dott.ssa Gianfranca Salis e sono stati assegnati gli incarichi di direzione scientifica, progettazione, direzione lavori e collaudo dei lavori in oggetto;
**Visto** il progetto definitivo-esecutivo presentato con perizia di spesa n.15 del 27/11/2015 di €150.000,00, che prevede un appalto di lavori dell'importo complessivo di € 79.830,18 IVA esclusa, di cui € 53.338,81 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 5.000,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 21.491,36 quale costo del personale non soggetto a ribasso ex art. 82, comma 3 bis, del d. lgs. n.163/2006;
**Considerato** che le lavorazioni in progetto appartengono alla categoria prevalente OG2 (restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela) per € 43.594,80 subappaltabile nei limiti del 20% ex art. 37, c. 11 del Codice; alla categoria OG11 (impianti tecnologici) per € 21.079,22 subappaltabile nei limiti del 30% ex art. 37, c. 11 del Codice; e categoria OS2A (superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e dei beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico) per € 10.156,15 non subappaltabili, come meglio individuate negli elaborati del progetto, valicati dal RUP con verbale datato 30/12/2015 acquisito agli atti;
**Visto** il Decreto in data 27/11/2015 con il quale il Soprintendente Archeologo della Sardegna *ad Interim* Dott. Marco Edoardo Minoja ha approvato la perizia di spesa n.15 di pari data;
**Visti** gli atti di gara, dalla quale si evince che la Ditta Tre N s.r.l., via Platone, 5 - 09134 Cagliari, 5, P.I. 02641900929, legalmente rappresentata dal Sig. STEFANO NONNE, nato a Sorgono (NU) il 17/11/1970 e residente a Cagliari in Via Platone n. 5 09134 - C.F. NNNSFN70S17I851 si è aggiudicata i lavori tramite una gara informale per l'affidamento, attraverso il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ex artt.204, c. 1., 122, c. 7, e c. 57 c. 6, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii. tra 8 operatori economici invitati a presentare offerta e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ex art.82, c. 2, lettera b), d.lvo 163/06 e art.118 del D.P.R. 207/2010;

**Vista** la determina a contrarre n.29 del 31/03/2016;
**Visto** il Contratto principale: Rep. 2, stipulato in data 06/04/2016 - Importo a base d'asta: € 53.338,81; Ribasso offerto: 35,769%; Importo netto dei lavori: € 34.260,05, più € 5.000,01 per oneri della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta + € 21.491,36 manodopera non soggetti a ribasso per un totale di € 60.751,42; Totale importo contrattuale: € 60.751,42 + I.V.A. al 22% per un importo pari a € 13.365,31 per un totale complessivo di € 74.116,73;
**Considerato** che in data 04/07/2016 è stato redatto un verbale di somma urgenza, con ordine di intervento immediato all'impresa CCA di Nardi e alla ditta 3N per procedere a una messa in sicurezza in somma urgenza.
**Considerato** che durante l'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie alcune variazioni quantitative, la soppressione di alcune voci e l'inserimento di nuove lavorazioni non previste nel progetto originario, modificando l'importo del quadro economico della perizia iniziale, come da relazione tecnica di variante redatta dalla Direzione Lavori;
**Vista** la perizia di variante n.10 del 05/07/2016 autorizzata con Decreto del Soprintendente Archeologo della Sardegna Dott. Marco Edoardo Minoja in data 06/07/2016, al fine di convogliare tutte le somme disponibili in perizia verso la risoluzione delle criticità rilevate all'interno dei vani della tomba a seguito del sopralluogo eseguito *in situ*;
**Considerato** che in data 30/05/2018 i funzionari della SABAP di Cagliari Direttori dei Lavori e progettisti, a seguito dei sopralluoghi congiunti e in accordo con i funzionari delegati della SABAP di Sassari e Nuoro, hanno redatto una seconda perizia di variante, trasmessa alla SABAP di SS e NU per l'approvazione, con nota prot.11629 del 31/05/2018 della SABAP di Cagliari;
- **che** con verbale di concordamento nuovi prezzi del 3/09/2018 sono stati formalizzati i n. 4 (quattro) Nuovi Prezzi presenti nella variante;
- **che** con nota prot.10514 del 29/08/2018 il Soprintendente SABAP di SS e NU Dott. Francesco Di Gennaro, ha approvato la perizia suddetta di € 150.000,00;
**Visti** gli accordi intervenuti tra i progettisti e i funzionari sul prosieguo dei lavori a seguito di ulteriori sopralluoghi e approfondimenti

## DETERMINA

1) di stipulare l'atto di sottomissione relativo alla variante per i lavori "Bonorva: Interventi urgenti per la salvaguardia e la fruizione della necropoli Sa Pala Larga" con la Ditta Tre N s.r.l., via Platone, 5 - 09134 Cagliari, 5, P.I. 02641900929, legalmente rappresentata dal Sig. STEFANO NONNE, nato a Sorgono (NU) il 17/11/1970 e residente a Cagliari in Via Platone n. 5 09134 - C.F. NNNSFN70S17I851 per l'importo di €. 72.893,54 (diconsi settantaduemilaottocentonovantatre/54) compresi lavori in economia ed oneri di sicurezza, più IVA di legge;
2) di imputare la spesa di €. 72.893,54 (di cui €12.142,12 di incremento sull'importo contrattuale) più IVA sui fondi del Finanziamento D.D. 12.11.2014 - CAP. 7433 – CUP F22C15000310005 – CIG 6542267185;
3) di disporre la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale di questa Soprintendenza per finalità di trasparenza amministrativa, e l'adempimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.33/2013;
4) di disporre la pubblicazione dei dati previsti dall'art.18 della L.134/2012 nell'apposita Sezione "Trasparenza, Valutazione e Merito" del sito istituzionale di questa Soprintendenza;
5) di rendere noto, ai sensi dell'art. 8 della L. 241/1990, che il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Gianfranca Salis.

**Sassari,**

D'Ordine del Direttore Generale Avocante
Dott. Gino Famiglietti
Il Delegato
(Dott.ssa Simonetta Cattaneo)